



SESTAIUNA

Tariffe e Condizioni

	Nr. Max di ospiti	6
<i>Periodo</i>	<i>Tipologia di stagionalità</i>	<i>Tariffa Settimanale (7 notti)</i>
20 Aprile – 31 Maggio	Media	€ 3.150
1 Giugno – 31 Agosto	Alta	€ 4.200
1 Settembre – 20 Ottobre	Media	€ 3.150

- L'orario di check-in dei nostri ospiti è fissato tra le **16:00 e le 20:00** e quello di check-out entro le ore **11.00** del mattino del giorno concordato. Qualsiasi variazione al check-out va concordata in anticipo al fine di poter organizzare la sistemazione degli ambienti per il successivo arrivo.
- I seguenti servizi sono **inclusi**:
 - **Energia** elettrica senza limite al consumo, acqua calda ed acqua corrente
 - Colonnina di ricarica **Auto Elettrica** (Chiedere la card di attivazione al check-in)
 - Connessione **Wi-Fi** in tutte le aree senza limiti di utilizzo
 - **Nr. 1 Set di biancheria Letto e Bagno** (Asciugamani, telo doccia e ospite) a persona a settimana
 - Utilizzo della **Piscina** da apertura a fine Ottobre
 - Ogni Bagno è dotato di **set igiene** personale compreso di Sapone Mani e Bagnoschiuma. Carta igienica ed **asciugacapelli**.
 - In cucina troverete un piccolo set di **benvenuto** con prodotti locali e di produzione propria, acqua naturale in bottiglia, caffè per moka e cialde per macchina del caffè.
 - La **cucina** è dotata di sapone per piatti e mani, detersivo lavatrice e lavastoviglie, buste per la raccolta dei rifiuti e rotolo di carta assorbente. Presenti anche **stoviglie** e set di **padelle specifiche** per piano cottura ad induzione.



SESTALUNA

- Tutto ciò che non è presente nell'elenco precedente potrebbe non essere incluso, ma comunque disponibile, non esitate a contattarci per qualsiasi chiarimento o richiesta **prima** del vostro arrivo.
- La **dependance non verrà allestita** con biancheria in caso di nuclei pari o minori di 4 persone, in caso di necessità diverse, si prega di comunicarlo in anticipo.
- I nostri ospiti all'arrivo prendono in consegna tutta la struttura che si impegneranno a custodire e restituire perfettamente integra. Ci riserviamo il diritto di addebitare il costo dei danni causati durante il soggiorno a mobili, suppellettili o attrezzature. **Qualsiasi danno accidentale dovrà essere segnalato al più presto** ai nostri recapiti per minimizzare i costi associati e provvedere, dove possibile, la sostituzione. Lo smarrimento di chiavi o telecomandi cancello di ingresso comporterà l'addebito del costo di sostituzione; pertanto, vi chiediamo di custodirli con cura.

Vi preghiamo di rispettare l'ambiente che vi circonda.

- Durante tutto il soggiorno prestate particolare attenzione al consumo dell'acqua e dell'energia elettrica. L'acqua proviene dal **pozzo artesiano**, non utilizzatela da bere, ma solo per la cottura di alimenti, per gli elettrodomestici e per l'igiene.
- Il Comune di Ostuni prevede che venga effettuata la raccolta differenziata. Sono stati predisposti contenitori per plastica e alluminio, carta, vetro, organico e (si spera il meno possibile) indifferenziata. Si prega di non gettare rifiuti nei sanitari, la struttura si avvale dello scarico in subirrigazione, sarebbe davvero un **grave danno alla casa ed all'ambiente**.
- La struttura vi invita a non trascurare gli aspetti di risparmio energetico. A tal fine, tutte le murature sono state realizzate con coibentazione tale da rendere più termicamente isolati possibile gli ambienti. Pertanto, vi chiediamo la cortesia di **spegnere i climatizzatori** quando sono aperte le finestre o quando siete fuori casa.
- È consentito **fumare**, ma **solo nelle aree esterne**, utilizzando gli appositi posacenieri.



SESTALUNA

Vi invitiamo, invece, a prestare particolare attenzione a...

- Per il denaro, i documenti o oggetti preziosi è presente una **cassetta di sicurezza**. La proprietà declina ogni responsabilità per oggetti o valori sottratti o smarriti anche nel caso di scasso della stessa. La struttura è dotata di allarme collegato alla centrale di sorveglianza, si prega di **attivarlo tutte le volte che ci si allontana** e di chiudere comunque a chiave tutti i locali.
- Sconsigliamo di salire sui tetti, in quanto i muretti intorno sono molto bassi o inesistenti. Un invito che rivolgiamo a voi, ma soprattutto in caso di presenza di **bambini**.
- Vi invitiamo a non utilizzare saponi, shampoo o bagnoschiuma nella **doccia esterna**, finirebbero inevitabilmente nel terreno e nel sottosuolo.
- Eventuali **visite** di persone non appartenenti al gruppo corrispondente alla prenotazione, dovranno essere prontamente comunicate.
- Le autovetture o le motociclette dovranno essere lasciate nel **parcheggio**, in quanto è vietato attraversare con le stesse, tutte le altre aree.
- La **pulizia delle camere e dei bagni**, (compreso cambio lenzuola e dei set asciugamani), è stata effettuata subito prima del vostro arrivo e viene effettuata settimanalmente. Se avete particolari richieste o necessità durante il soggiorno, vanno concordate in anticipo e **saranno a pagamento**.

Grazie dell'attenzione,

Buon soggiorno!



SESTAIUNA

Rates and Conditions

	Max number of guests	6
<i>Period</i>	<i>Type of season</i>	<i>Weekly rate (7 nights)</i>
20 April – 31 May	Medium	€ 3.150
1 June – 31 August	High	€ 4.200
1 September – 20 October	Medium	€ 3.150

- The check-in time for our guests is set between **16.00 and 20.00** and the check-out time by **11.00** in the morning of the agreed day. Any variation at check-out must be agreed in advance in order to be able to organize the rearrangement of the rooms for the next arrival.
- The following services are included:
 - Unlimited **electricity** consumption, hot and cold water
 - Electric car **charging station** (Ask for the activation card at check-in)
 - **Wi-Fi** connection in all areas with no usage limits
 - Nr. 1 **set of bed and bathroom** linen (towels, shower and guest towels) per person per week
 - Use of the **swimming pool** from May to the end of October
 - Each bathroom is equipped with a **personal hygiene set** including hand soap and shower gel. **Toilet paper and hairdryer.**
 - In the kitchen you will find a small **welcome set** with local and home-made products, natural bottled **water**, moka coffee and pods for the **coffee machine.**
 - The **kitchen** is equipped with dish and hand soap, washing machine and dishwasher detergent, waste collection bags and paper towel roll. Also present **crocery** and set of specific **pans** for **induction hob.**



SESTALUNA

- Everything that is not in the previous list may not be included, but still available, do not hesitate to contact us for any clarification or request **before** your arrival.
- The **annex will not be equipped** with linen in the case of families of 4 or fewer people. In the case of different needs, please communicate this in advance.
- Upon arrival, our guests take over the whole structure which they will undertake to keep and return perfectly intact. We reserve the right to charge the cost of damages caused during the stay to furniture, furnishings or equipment. **Any accidental damage must be reported as soon as possible to our contact details to minimize associated costs and provide, where possible, replacement.** Loss of keys or entrance gate remote controls will result in a replacement cost being charged, therefore we ask you to keep them carefully.

Please respect the environment around you.

- Throughout your stay, pay particular attention to **water and electricity consumption**. The water comes from the artesian well, do not use it for drinking, but only for cooking food, household appliances and hygiene.
- The Municipality of Ostuni provides that **differentiated waste collection** is carried out. Containers have been set up for plastic and aluminium, paper, glass, bio waste and (hopefully as little as possible) undifferentiated waste. Please do not throw waste in the sanitary facilities, the structure uses sub-irrigation drainage, it would be really serious damage to the house and the environment.
- The structure invites you not to neglect the aspects of energy saving. To this end, all the walls were built with insulation such as to make the rooms as thermally insulated as possible. Therefore, we kindly ask you to **turn off the air conditioners when the windows are open or when you are away from home.**
- Smoking is **permitted, but only in external areas**, using the appropriate ashtrays.



SESTALUNA

Instead, we invite you to pay particular attention to...

- For money, documents or valuables there is a Safe-deposit box. The property declines all responsibility for stolen or lost objects or values, even in the event of burglary. The structure is equipped with an alarm connected to the surveillance centre, **please activate it every time you leave and in any case lock all the rooms.**
- We advise **against climbing on the roofs**, as the surrounding walls are very low or non-existent. An invitation that we address to you, but above all in the presence of children.
- We invite you **not to use soaps, shampoos or shower gels in the outdoor shower**, as they would inevitably end up in the ground and underground.
- Any visits by people not belonging to the group corresponding to the reservation **must be promptly communicated.**
- Cars or motorcycles **must be left in the car park**, as it is forbidden to cross all other areas with them.
- The cleaning of the bedrooms and bathrooms, (including change of sheets and set of towels), was carried out **immediately before your arrival**. If you have special requests or needs during your stay, they must be agreed in advance and will be **subject to charges**.

Thanks for your attention,
Have a nice stay!